



**Immobilienart :** Finca

**Wohnort :** Teulada

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Ja

**Ausrichtung :** Süd-Ost

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 371 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Nah am Meer

✓ Bergung

✓ Terrasse

Projekt: Luxuriöse Finca mit Meer- und Bergblick in Teulada zu verkaufen

Diese wunderschöne Finca im mediterranen Stil wird im ländlichen Paratella- Benimarro, in der Nähe von Benissa und Teulada, gebaut. Diese exklusive Immobilie bietet das Beste aus zwei Welten: den rustikalen Charme einer traditionellen Finca kombiniert mit modernem Luxus und Komfort. Außerdem hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Berge und wohnt dennoch in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten.

Die Finca befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von nicht weniger als 10.000 m<sup>2</sup>, was ein hohes Maß an Privatsphäre gewährleistet. Das Anwesen selbst verfügt über ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine offene Küche mit Speisekammer/Waschküche, vier geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en-suite und ein Gäste-WC. Drei Schlafzimmer befinden sich im Erdgeschoss. Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Obergeschoss. Das Design der Finca ist durchdacht und elegant, mit einer Mischung aus traditionellen mediterranen Elementen und modernen Ausstattungen. Große Fensterflächen und hochwertige Technal-Holzfenster sorgen dafür, dass das Haus viel natürliches Licht erhält und der Außenbereich schön zur Geltung kommt.

Die Verarbeitung des Hauses ist von höchster Qualität, mit Materialien, die den mediterranen Charakter der Finca unterstreichen. Die Fußbodenheizung sorgt für ein angenehmes Klima auch in den kühleren Monaten, während die Klimaanlage im Haus für Abkühlung in den heißen Sommermonaten sorgt. Alles wurde mit viel Liebe zum Detail eingerichtet, um maximalen Wohnkomfort zu bieten.

Der Außenbereich dieser Finca ist eine Erweiterung des Hauses und bietet viele Möglichkeiten, die Natur zu genießen. Es ist der ideale Ort, um sich zu entspannen, mit Familie und Freunden zu speisen oder einfach nur die Ruhe zu genießen.

Die Finca befindet sich in der ruhigen, grünen Umgebung von Benimarro. Sie ist der perfekte Ort für alle, die einen ruhigen, ländlichen Lebensstil suchen, aber dennoch nicht auf die Nähe zu den Annehmlichkeiten verzichten möchten. Eine Besonderheit der Finca ist, dass 6.000 m<sup>2</sup> des Grundstücks für den Anbau der für diese Region typischen Muskatellertrauben genutzt werden.

Da es sich um ein Projekt handelt, besteht die Möglichkeit, das Haus weiter nach Ihren Wünschen zu gestalten. Zum Beispiel kann ein Keller mit Garage hinzugefügt werden (nicht im Preis inbegriffen), je nach den spezifischen Bedürfnissen des Käufers. Dies macht die Immobilie zu einer idealen Wahl für diejenigen, die eine individuelle Gestaltung in einer exklusiven, ruhigen Umgebung suchen.

Interessieren Sie sich für diese atemberaubende Finca zum Verkauf in Teulada? Kontaktieren Sie unser Büro noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung.

Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation



