



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Blick :** Meerblick

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 300 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 1000 m<sup>2</sup>

✓ Bergung

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Schönes Projekt in einer neuen, kleinen Urbanisation mit 6 Luxusvillen.

Im Inneren betont die Villa offene, helle Räume mit hochwertigen Oberflächen, die die äußere Ästhetik ergänzen. Dieses Design soll Funktionalität, Komfort und Luxus bieten und ist somit ideal, um den entspannten und exklusiven Lebensstil zu genießen, den Moraira bietet.

Im Erdgeschoss jeder Villa befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, ein Essbereich, eine Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie ein Gäste-WC. Der Wohnbereich geht nahtlos in den Außenbereich über, der über große überdachte Terrassen, einen privaten Pool und wunderschön angelegte mediterrane Gärten verfügt.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und atemberaubender Aussicht.

**SCHLÜSSEL-EIGENSCHAFTEN:**

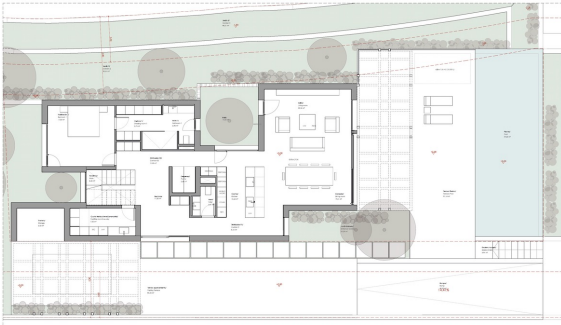
Drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ankleide- bzw. begehbarem Kleiderschrank  
Gästetoilette, Waschküche, Abstellraum und Speisekammer  
Schöner Pool (12x4) mit offenen und überdachten Terrassen  
Zwei Carports und Abstellraum für Fahrräder  
Klimaanlage und Fußbodenheizung  
Süd-Ost-Ausrichtung  
Rufen Sie uns jetzt für weitere Informationen an!





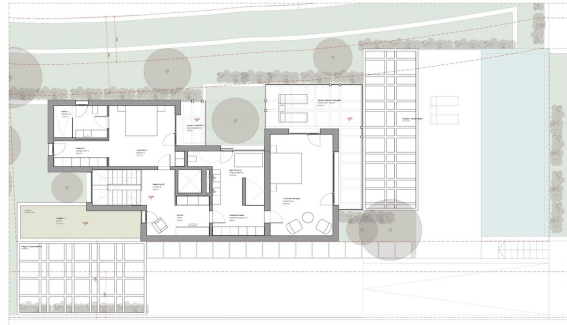
Distribution plan

Ground floor



Distribution plan

1st floor



Distribution plan

2nd floor

