



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Ausrichtung :** N/A

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 340 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 814 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Bergung
- ✓ Terrasse
- ✓ Haushaltsgeräte
- ✓ Klimaanlage

Luxus-Projekt befindet sich in kurzer Entfernung zum Dorf und Strand von Moraira. Die Villa ist über 3 Ebenen aufgeteilt und besteht aus fünf Schlafzimmern, vier Badezimmern (davon 2 en-suite) und einem Gäste-WC. Es gibt einen Büroraum (kann als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden) und eine moderne, voll ausgestattete offene Küche. Der sehr geräumige Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einem schönen Außenbereich mit großen Terrassen, Swimmingpool und schön angelegtem Garten.

**KEY FEATURES:**

Neu gebaute Villa in kurzer Entfernung zum Zentrum von Moraira. Fünf Schlafzimmer, vier Bäder und Gäste-WC, Arbeitszimmer, Hauswirtschaftsraum und Abstellraum. Parkplatz für 2 Autos. Ausgestattet mit Alarmanlage, Fußbodenheizung und Klimaanlage im gesamten Haus. Doppelverglasung und elektrische Schränke in den Schlafzimmern. Schöner Garten mit Pool (48m<sup>2</sup>) und großer Terrasse. Südausrichtung. Die Baugenehmigung ist beantragt.

Diese Villa befindet sich in einer schönen neuen Wohnsiedlung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



