



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Garten :** Privat

**Bau Fläche :** 487 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Nah am Meer
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Bergung

- ✓ Terrasse

Diese Villa ist eine der sechs exklusiven Residenzen des Wohnprojekts Bay View, das Luxus, Privatsphäre und Verbindung mit der natürlichen Umgebung bieten soll. Dieses Modell kombiniert zeitgenössische Architektur mit einem mediterranen Touch und bietet einen Panoramablick, außergewöhnliches Design und Funktionalität.

Im Erdgeschoss der Villa befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum sowie ein Gäste-WC. Der Wohnbereich verbindet sich nahtlos mit dem Außenbereich durch großzügige überdachte Terrassen, einen privaten Swimmingpool und wunderschöne mediterrane Gärten.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, die eine atemberaubende Aussicht bieten.

Spezifikationen

GRUNDSTÜCK: 1.000,00m<sup>2</sup>.

HAUS: 319,41m<sup>2</sup>.

TERRASSE: 83,72m<sup>2</sup>.

VERANDA ÜBER PARKPLATZ - Optional: 40,11m<sup>2</sup>.

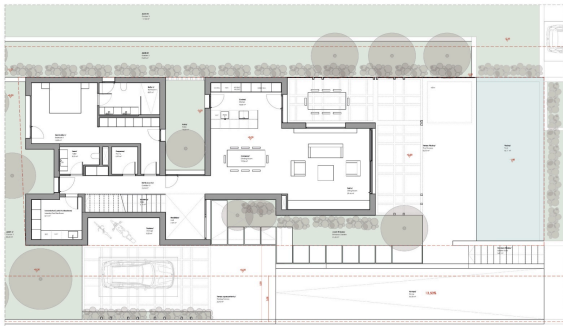
SCHWIMMBECKEN: 10x4m

ORIENTIERUNG: Süd - Ost

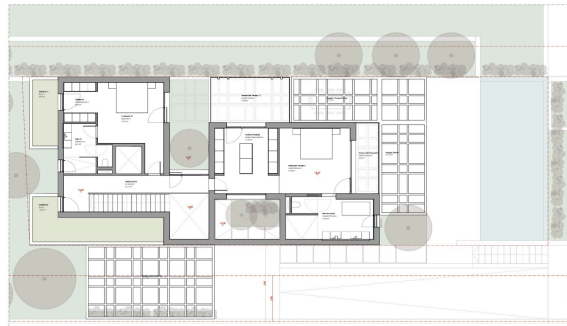




Distribution plan  
Ground floor



Distribution plan  
First floor



Distribution plan  
Pool

