



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Ja

Garten : Privat

Bau Fläche : 444 m²

Grundstück : 1050 m²

✓ Nah am Meer

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Neues Projekt in Benissa Costa, von großer architektonischer Schönheit, in fußläufiger Entfernung zum malerischen Strand von La Fustera, sowie zu Geschäften, Restaurants und Dienstleistungen, die alle in ca. 300 m Entfernung liegen.

Diese exklusive, moderne Villa wurde mit einer funktionellen Architektur konzipiert, die praktische Räume mit einer raffinierten Ästhetik in Einklang bringt. Sie erstreckt sich über zwei Etagen und steht auf einem großzügigen Grundstück von 1.050 m², von dem aus man einen herrlichen Blick auf das Meer genießen kann.

Die Immobilie besteht aus vier Schlafzimmern mit Bad und einem Gäste-WC. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein Raum, der als Fitnessraum oder Spielzimmer genutzt werden kann und über eine direkte Außenbelüftung verfügt. Es gibt auch einen Hauswirtschaftsraum mit Möbeln und Waschbecken.

Die Küche, die mit einer eleganten Insel ausgestattet ist, ist mit dem Wohn-Esszimmer in einem offenen Konzept integriert, was eine durchlässige Atmosphäre schafft.

Im Außenbereich befindet sich ein 12,5 m langer Swimmingpool mit „Infinity“-System, der von einer großen Terrasse und einem pflegeleichten Garten mit automatischem Bewässerungssystem umgeben ist.

Die Villa verfügt außerdem über einen großzügigen Parkplatz für zwei Fahrzeuge, der durch eine hochwertige Markise geschützt ist.

Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: Juni 2026.
info@max-villas.eu

www.max-villas.eu

+34 966 499 098



