



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2007

**Schwimmbad :** Gemeinsam

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Süd

**Blick :** Blick auf die Berge

**Parken :** Privat

**Bau Fläche :** 130 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 320 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 70 km

✓ Doppelverglasung

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Schöne Villa in einer schönen Wohnanlage mit Blick auf die Berge.

Dieses Chalet liegt in der prestigeträchtigen Gegend Cometa III, nur 5 Minuten vom Stadtzentrum entfernt, und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Es befindet sich in einer privaten, geschlossenen Wohnanlage und bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool und einem privaten Parkplatz direkt neben dem Haus.

Mit einer bebauten Fläche von 130 m<sup>2</sup> verteilt sich das Anwesen auf 3 große Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer im Obergeschoss verfügt über eine schöne private Terrasse, die ideal zum Entspannen und Genießen der schönen Aussicht ist.

Die offene Küche ist vollständig in das Wohn-Esszimmer integriert und schafft einen modernen und hellen Raum mit direktem Zugang zum privaten Vorgarten, der perfekt ist, um die Sonne und das mediterrane Klima zu genießen.

Darüber hinaus ist das Anwesen mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über maximalen Komfort garantiert.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser privilegierten Umgebung zu leben.



