



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :**

210 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Grundstück :**

800 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

Wachen Sie jeden Morgen mit einem herrlichen Blick auf das Meer, einem ikonischen Peñon und der beeindruckenden Skyline von Calpe auf. Diese Immobilie liegt nur fünf Fahrminuten vom lebhaften Zentrum entfernt und ist zu Fuß erreichbar vom Straßenbahnhof. Sie kombiniert das Beste aus beiden Welten. ~ ~ Betreten Sie einen geräumigen hellen Wohnbereich, der einen wunderschönen Ausblick bietet, perfekt für gesellige Momente mit Familie oder Freunden. Der Erdgeschoss beherbergt ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Einzelzimmer oder Büro sowie ein Gästebad. Die gut ausgestattete Küche ermöglicht den direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Außenküche, zusätzlich zum Zugang zur Garage. Kühlen Sie sich im privaten Schwimmbad (38m<sup>2</sup>) auf der unteren Ebene. Hier finden Sie auch ein charmantes Gästeparlament, komplett ausgestattet mit Wohnraum, Küche, zwei Schlafzimmern [amp;] Bathroom. ~ ~ dazu gibt es noch ein praktisches Studio unter dem Hauptgebäude, inklusive Schlaf- oder Wohnzimmer [amp;] eigenes Bad. Dieses Objekt bietet Raum und Komfort.



