



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Pedreguer

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Nein

**Bau Fläche :** 131 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 658 m<sup>2</sup>





SUPERFICIE PARCELA ..... 658,35 m <sup>2</sup>		
	SUP. CONSTRUIDA:	SUP. COMPUTABLE:
<b>PLANTA BAJA</b>		
SUPERFICIE VIVIENDA:	131,09 m <sup>2</sup>	131,09 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE PÉRGOLA:	29,31 m <sup>2</sup>	—
SUPERFICIE TERRAZA:	41,26 m <sup>2</sup>	—
<b>TOTAL:</b>	201,78 m <sup>2</sup>	131,09 m <sup>2</sup>
<b>EDIFICACIÓN SECUNDARIA:</b>		
SUPERFICIE PISCINA:	32,00 m <sup>2</sup>	—
<b>P.G.O.U.:</b>		
<b>PROYECTO:</b>		
SUP. COMPUTABLE:	0,20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> x 658,35 m <sup>2</sup> = 131,67 m <sup>2</sup>	≥ 131,09 m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	≥ 0,199 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>



W  
**WALSA VIVIENDAS**  
 S.L.  
 C/DE COCA, 1  
 46100 BURJASSOT (VALENCIA)  
 T. 963 55 55 55  
 F. 963 55 55 55  
 W. [www.walsaviviendas.com](http://www.walsaviviendas.com)

**ANTEPROYECTO DE AMPLIACIÓN DE  
 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA**

WALSA VIVIENDAS, S.L. (C/DE COCA, 1 - BURJASSOT - VALENCIA)

AMPLIACIÓN

ESCALA 1:100