



Immobilienart : Villa

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche : 406 m²

Wohnort : Benissa

Grundstück : 1597 m²

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 5

- ✓ Kamin
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Garage
- ✓ Haushaltsgeräte
- ✓ Klimaanlage

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Villa, die Luxus, Ruhe und modernes Wohnen perfekt miteinander vereint. Diese einzigartige und beeindruckende Immobilie bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil für alle, die sowohl Schönheit als auch Funktionalität suchen. In einem grünen und ruhigen Viertel gelegen, sticht diese Villa als eine der begehrtesten Immobilien auf dem Markt hervor. □□

****Ideale Lage in einer Ruhigen Umgebung**** □□

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück, das einen privaten Rückzugsort bietet und dennoch in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten liegt. Umgeben von üppigem Grün bietet sie eine ruhige und entspannte Atmosphäre, abseits von belebten Straßen. Dennoch ist sie nur wenige Minuten von Schulen, Geschäften und anderen Einrichtungen entfernt, was ein ruhiges Leben ohne Abstriche beim Komfort gewährleistet. □□

****Großzügiges Design und Luxuriöse Innenräume**** □□

Beim Betreten werden Sie von hellen und großzügigen Innenräumen empfangen, in denen die Räume nahtlos ineinander übergehen. Die Villa verfügt über zwei große Wohnzimmer, die sowohl Entspannung als auch Unterhaltung ermöglichen. Das erste Wohnzimmer ist direkt mit einer modernen, offenen Küche verbunden, die mit hochwertigen Geräten, viel Stauraum und stilvollen Oberflächen ausgestattet ist. Dieser Bereich vereint einen gemütlichen Wohn- und Essbereich, ideal für Familientreffen oder gesellschaftliche Veranstaltungen. □□

Von der Küche und dem Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf eine große überdachte Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen mit Blick auf den Pool und den üppigen Garten eignet. Das zweite Wohnzimmer öffnet sich zu einem wunderschönen Wintergarten, der das ganze Jahr über natürliches Licht hereinlässt und eine ständige Verbindung zur Natur schafft. □□

****Elegante Schlafzimmer und Moderne Badezimmer**** □□

Das Hauptgeschoss umfasst drei geräumige Schlafzimmer. Die Hauptsuite und das zweite Schlafzimmer verfügen über luxuriöse en-suite Badezimmer mit modernen Oberflächen, die eine private und entspannende Umgebung schaffen. Ein drittes stilvolles Badezimmer steht Gästen und dem dritten Schlafzimmer zur Verfügung und bietet zusätzlichen Komfort. □□

****Vielseitiges Untergeschoss**** □□

Das Untergeschoss der Villa bietet noch mehr Raum und Flexibilität. Ein viertes Schlafzimmer mit eigenem en-suite Badezimmer ist ideal für Gäste oder Familienmitglieder. Diese Etage umfasst auch zwei große Garagen und ein Studio, das als fünftes Schlafzimmer, Homeoffice oder kreativer Arbeitsbereich genutzt werden kann, sodass die Räumlichkeiten nach Ihren Bedürfnissen angepasst werden können. Eine Waschküche und ein weiteres Badezimmer vervollständigen diese Etage. □□

****Beeindruckende Außenbereiche**** □□

Die Außenbereiche der Villa sind ebenso beeindruckend wie die Innenräume. Die Terrasse am Pool verfügt über eine große Lounge-Zone, die ideal zum Sonnenbaden oder für Barbecues ist. Eine Dachterrasse bietet einen Panoramablick und ist der perfekte Ort, um bei Sonnenuntergang zu entspannen oder Gäste zu empfangen. Der schön angelegte Garten rund um die Villa bietet eine friedliche Oase, ideal für einen ruhigen Spaziergang oder um die Natur zu genießen. □□

****Eine Seltene Gelegenheit für Luxuriöses Wohnen**** □□

Diese Villa ist ein wahres Refugium, das das perfekte Gleichgewicht zwischen Raum, Privatsphäre und modernem Luxus bietet. Jeder Aspekt der Immobilie wurde sorgfältig gestaltet, um ein hohes Maß an Lebensqualität zu bieten, sei es beim Genießen eines ruhigen Nachmittags am Pool oder beim Ausrichten eines eleganten Abends mit Familie und Freunden. □□

Wenn Sie nach einem Zuhause suchen, das Raffinesse, Komfort und eine ruhige Umgebung vereint, ist diese Villa ein absolutes Muss. Verpassen



