



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Altea

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Parken :** Garage

**Bau Fläche :** 657 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 1529 m<sup>2</sup>

- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Haushaltsgeräte

- ✓ Barbecue
- ✓ Bergung
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Satelliten Fernsehen
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Diese atemberaubende Neubau und super modernen Stil Villa in Altea Hills hat die unglaublichsten Ansichten! Sie werden es lieben, durch das automatische Tor zu kommen und Zugang zu der Doppelgarage und dem überdachten Parkplatz für ein Auto zu haben. Diese schöne Ebene bietet auch einen geräumigen Wohnbereich mit einem großen Wohnzimmer, eine moderne, voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC. Sowohl vom Wohnzimmer als auch von der Küche aus haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse mit ihrem herrlichen 74 m<sup>2</sup> großen Infinity-Pool und der Außenküche. Alle Zimmer haben bodentiefe Schiebefenster, so dass Sie die spektakuläre Aussicht in vollen Zügen genießen können!

Auf der unteren Etage befinden sich die Schlafzimmer. Es gibt ein Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidezimmer und einem eigenen Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie zwei weitere Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Badezimmer. Alle drei Zimmer haben Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse mit Jacuzzi, die zum Entspannen und Relaxen einlädt.

Im Untergeschoss finden Sie eine praktische Waschküche, den Technikraum und einen geräumigen Multifunktionsraum, der in ein Heimkino, einen Fitnessraum oder sogar in zusätzliche Schlafzimmer umgewandelt werden kann! Außerdem gibt es viele Einbauschränke für zusätzlichen Stauraum und einen praktischen Aufzug, der alle Ebenen der Villa bedient.

**SCHLÜSSEL-EIGENSCHAFTEN:**

Panoramablick auf das Meer und die offene Landschaft Super moderne, luxuriöse Neubau-Villa Extra großer Infinity-Pool Fußbodenheizung im gesamten Haus Klimaanlage warm/kalt Alarmanlage Aufzug zu allen Ebenen Sonnenkollektoren Doppelgarage Luftsprudelbad Südausrichtung - Sonne das ganze Jahr Sehr viel natürliches Licht in der Villa

Eine spektakuläre Villa, die vor kurzem im Preis reduziert wurde und somit eine fantastische Gelegenheit darstellt!

Rufen Sie uns jetzt an, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren,  
[info@max-villas.eu](mailto:info@max-villas.eu) [www.max-villas.eu](http://www.max-villas.eu)



