



Immobilienart : Villa

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Nein

Bau Fläche : 346 m²

Grundstück : 2336 m²

Stilvolle Villa im mediterranen Stil in Pla del Mar, Moraira Diese atemberaubende Villa im mediterranen Stil befindet sich in unmittelbarer Nähe der Stadt in dem begehrten Viertel Pla del Mar in Moraira und stellt eine seltene Gelegenheit dar. Nur wenige Gehminuten vom pulsierenden Stadtzentrum, dem Yachthafen und den unberührten Stränden entfernt, bietet diese Immobilie den Inbegriff von Luxusleben. Auf einem 2336 m² großen Grundstück gelegen, besticht diese Villa durch ihren großzügigen Außenbereich, zu dem auch ein privater Tennisplatz gehört. Perfekt für alle, die einen aktiven Lebensstil genießen oder Gäste inmitten der malerischen mediterranen Umgebung unterhalten möchten.

Zimmer Details: 346 Quadratmeter Wohnfläche, verteilt auf drei Etagen mit einer Innentreppe, die alle Ebenen miteinander verbindet.

Erdgeschoss: Eingangshalle mit Abstellraum, offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich, zwei Doppelschlafzimmer und zwei Bäder mit Dusche (eines davon ensuite), eine Terrasse im Innenhof mit Grill, Waschküche und im Süden des Anwesens eine große überdachte Veranda mit Blick auf die Gärten und den Pool.

Erster Stock: Ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, Bad ensuite und einer privaten Balkonterrasse mit überdachtem Wohnbereich.

Erdgeschoss: Ein Doppelschlafzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, ein großer Abstellraum und eine Garage für zwei Autos.

Außenbereich: Unterer überdachter Parkplatz zur Garage und ein oberer überdachter Parkplatz mit ebenem Zugang zum Hauptgeschoss des Anwesens, privater Pool.

Das Anwesen wurde vor kurzem zu guten Standards renoviert, es gibt eine neue moderne Küche mit zentraler Insel, moderne Bäder und neue heiße und kalte Klimaanlage in allen Schlafzimmern. Mit seiner erstklassigen Lage, außergewöhnliche Annehmlichkeiten und exquisiten Design, bietet diese Villa im mediterranen Stil in Pla del Mar, Moraira, einen Lebensstil von unvergleichlichem Luxus und Raffinesse.



