



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Ausrichtung :** N/A

**Parken :** Carport

**Bau Fläche :** 235 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 780 m<sup>2</sup>

Villa mit Meerblick zum Verkauf in San Jaime Moraira Eine atemberaubende Villa mit vier Schlafzimmern und atemberaubendem Panoramablick auf das Meer auf den Peñon de Ifach, perfekt gelegen auf der Moraira-Seite der Urbanisation San Jaime, nur 800 Meter von einer guten Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants entfernt. Diese Villa befindet sich auf einem großzügigen Eckgrundstück in der Urbanisation San Jaime, genießt die Wärme der Süd-Südwest-Ausrichtung und bietet viel Privatsphäre und Ruhe ohne störenden Verkehrslärm. Erdgeschoss: Das Erdgeschoss verfügt über geräumige Wohn- und Essbereiche mit bezauberndem Meerblick und direktem Zugang zur Poolterrasse, eine moderne Küche, drei großzügige Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Erste Stock: Die erste Etage ist sowohl über einen Personenaufzug als auch über eine Außentreppe erreichbar und verfügt über ein offenes Wohn- und Esszimmer, ergänzt durch einen Balkon und eine Terrasse. Es verfügt über eine kleine Küche, ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und ein angrenzendes Badezimmer mit Dusche. Äußere Merkmale: Draußen bieten ein zweiter Autoeingang und eine Garage, ein 8 x 4 m großer Pool, eine Pergola und Verandaterrassen einen idealen Ort, um den Meerblick zu genießen. Immobilien-Highlights: Süd-Südwest-Ausrichtung sorgt für optimale Sonneneinstrahlung und Privatsphäre. Komfortables Wohnen mit Klimaanlage und Zentralheizung. Ausreichend Parkplätze für mehrere Fahrzeuge sowie eine Garage. Vollständig umzäuntes Grundstück mit flacher Landschaft. Erstklassige Lage in San Jaime, günstig in der Nähe der Stadt Moraira und des Strandes. Villa mit Meerblick zum Verkauf in San Jaime Moraira, perfekt gelegen, nur wenige Gehminuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt.



