



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Denia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 272 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Nah am Meer

✓ Bergung

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Terrasse

✓ Garage

✓ Klimaanlage

Moderne Meerblickvilla zu verkaufen in Denia, Montgo

Eine einzigartige Gelegenheit, eine moderne Villa mit Meerblick für weniger als 1 Million Euro zu kaufen. Die Villa befindet sich auf einem abschüssigen Grundstück auf der Denia-Seite des Montgo. Die Villa bietet Luxus und Komfort und einen atemberaubenden Panoramablick auf das azurblaue Mittelmeer.

Die Villa besteht aus 2 Etagen und verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und ein Gäste-WC. Außerdem gibt es einen Abstellraum und eine Waschküche. Von fast jedem Zimmer aus können Sie die beeindruckende Aussicht genießen: grüne Hügel, die Burg von Denia und natürlich das Meer.

Pluspunkt ist der fertige Mehrzweckraum von knapp über 100 m<sup>2</sup>. Der künftige Eigentümer kann ihn nach seinen Wünschen einrichten: Kino, Fitnessraum, Büro, Gästehaus, etc.

Die großen Fenster lassen viel natürliches Licht herein und schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre. Die Villa verfügt über Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage, Hausautomation, automatische Rollläden und eine Doppelgarage.

Im Außenbereich befindet sich der beheizte Swimmingpool mit einer schönen Sonnenterrasse, von der aus Sie die herrliche Aussicht genießen können. Der mediterrane Garten rundet das Bild ab.

Möchten Sie mehr über diese moderne Qualitätsvilla erfahren? Kontaktieren Sie unser Büro noch heute.

Der angegebene Preis enthält keine Steuern und Kaufkosten / Das Angebot gilt vorbehaltlich von Irrtümern, Preisänderungen, Verfügbarkeit, Unterlassung und / oder Rücktritt vom Markt ohne Vorankündigung / Möbel und Inhalte nach individueller Vereinbarung und nicht nach den Fotos in der Präsentation



