



Immobilienart : Villa
Wohnort : Benigembla
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 109 m²
Grundstück : 390 m²

Eine beeindruckende Villa in erster Reihe mit atemberaubendem Blick nach Süden, in der Nähe der Dörfer Benigembla und Murla mit lokalen Annehmlichkeiten. Diese helle und luftige moderne Residenz ist elegant mit Unterkunft präsentiert, um eine überdachte Veranda Eingangshalle, Wohnzimmer mit einem Merkmal Tosca Kamin und Gasfeuer, Terrassentüren zur Pool-Terrasse, einen separaten Essbereich mit herrlichem Blick und Terrassentüren zu einem Balkon Terrasse, offene voll ausgestattete Küche mit Granit-Arbeitsplatten, Flur zu einem Schlafzimmer mit Einbauschränken, und eine Familie begehbare Dusche Zimmer gehören. Eine interne Treppe führt nach oben zu einem Treppenabsatz, einem großen Hauptschlafzimmer mit Klimaanlage (warm und kalt), einem begehbaren Kleiderschrank, einem en-suite Badezimmer und einem weiteren geräumigen Doppelschlafzimmer. Im Außenbereich befindet sich ein 8 x 4 großer Swimmingpool mit römischer Treppe, eine hölzerne Pergola, die zum Sonnenbaden und für Mahlzeiten im Freien genutzt werden kann, ein fabelhaft gestalteter, überdachter Unterhaltungsbereich im mexikanischen Stil mit Bar, Kühlschrank und Spüle, eine Chill-out-Lounge, ein Essbereich im Freien und eine eingebaute Sommerküche mit Grill, die alle nach Süden ausgerichtet sind und einen atemberaubenden Blick auf die Berge und das Tal bieten. Außerdem gibt es eine Abstellkammer, eine weitere Werkstatt im Bau, einen pflegeleichten mediterranen Garten und weitere private Sitzbereiche. Diese fabelhafte Immobilie verfügt über eine Gaszentralheizung, Doppelverglasung, Klimaanlage (warm und kalt) und eine Besichtigung wird dringend empfohlen, um die vielen besonderen Merkmale und den „Wow-Faktor“ des Ausblicks zu schätzen.



