



Inmobilienart : Villa

Schwimmbad : Ja

Bau Fläche : 295 m²

Wohnort : Alcalalí

Grundstück : 600 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Dieses exklusive Villenprojekt im Ibiza-Stil in der Nähe von Alcalalí, Jalon Tal mit spektakulärem Blick über das schönste Tal Spaniens und eigenem Mikroklima verfügt bereits über eine Baugenehmigung. Warten Sie also nicht endlos frustriert darauf, ob der Bau überhaupt erlaubt ist! Die geräumige, moderne Villa bietet viel Platz auf zwei Ebenen sowie eine große Garage unter dem Haus von nicht weniger als 100 m². Im Erdgeschoss (Hauptebene) befinden sich ein Flur, ein Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum, ein Abstellraum, ein großes geräumiges Wohn-/Esszimmer mit einer großzügigen, offenen Küche, ein Arbeits-/Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Sanitäranlagen sind von Villeroy & Boch und mit Armaturen von Hans Grohe ausgestattet. In der obersten Etage befinden sich ein großes Büro/Schlafzimmer und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem, geräumigem Badezimmer und einem extra Ankleidezimmer. Die offene Terrasse ist vom Flur oder durch die Schiebetüren im Büro/Schlafzimmer aus zugänglich. Hohe Decken im Haus sorgen für ein großartiges, frisches Raumgefühl, nicht nur für große Menschen. Die Stromversorgung ist größtenteils durch die durchdachte Solaranlage auf dem Dach abgedeckt. Die Villa verfügt über eine Warm- und Kalt Klimaanlage und bietet auch die Möglichkeit einer Fußbodenheizung. Ein erfrischendes Bad im Meer gibt es in der Nähe, zum Beispiel in Calpe oder Benissa, aber auch eine Abkühlung in Ihrem wunderschönen 4x11m großen Swimmingpool ist möglich, was für ein Luxus. Alles in allem ist es ein Top-Projekt zu einem sehr lukrativen Angebot.



