



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Blick :** Meerblick

**Bau Fläche :** 470 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 826 m<sup>2</sup>

✓ Nah am Meer

✓ Aufzug

✓ Zentralheizung

✓ Haushaltsgeräte

✓ Garage

✓ Klimaanlage



## Exquisite Luxusvilla in Erster Meereslinie in Calpe

Erstklassige Lage mit Atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer

Entdecken Sie das ultimative Luxusleben in dieser prächtigen Villa, perfekt gelegen, um ununterbrochene Aussichten auf das glitzernde Mittelmeer und den ikonischen Peñón de Ifach zu bieten. Nur einen Steinwurf vom ruhigen Strand von Puerto Blanco entfernt, verspricht diese Immobilie ein unvergleichliches Lebenserlebnis.

Eleganz Über Drei Ebenen mit Aufzug

Die Villa erstreckt sich über drei wunderschön gestaltete Ebenen, verbunden durch eine interne Treppe und einen privaten Aufzug, und verkörpert moderne Eleganz. Sie verfügt über vier Doppelzimmer mit Einbauschränken und vier voll ausgestattete Badezimmer, darunter zwei En-Suite.

Offener Wohnbereich mit Nahtlosem Innen-Außen-Übergang

Der großzügige und helle offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne Küche über und öffnet sich auf eine einladende Terrasse, die das beeindruckende Infinity-Pool beherbergt, entworfen für Entspannung und Unterhaltung, während man die sensationelle Meersicht genießt.

Luxuriöser Spa und Wohlfühleinrichtungen

Genießen Sie Ihren eigenen privaten Spa-Bereich im unteren Stockwerk, eine Oase mit Sauna, Jacuzzi, türkischem Bad und mehr. Diese Villa ist ein Refugium des Wohlbefindens, entworfen, um ein unübertroffenes Niveau an Luxus und Komfort zu bieten.

Zusätzliche Annehmlichkeiten für Ultimativen Komfort

Mit einem Waschraum, BBQ-Bereich und gepflegten Gärten bietet diese Villa auch viele zusätzliche Extras, die luxuriöses Leben definieren. Mit einem Fokus auf hochwertige Verarbeitung und modernste Einrichtungen, bietet diese Immobilie alles, was Sie für einen komfortablen und prachtvollen Lebensstil benötigen.

Die Pracht von Calpe Umarmen

Gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Calpe, nur wenige Gehminuten von der charmanten Altstadt entfernt, ist diese Villa mehr als ein Zuhause – sie ist ein Ausdruck von Größe und Exklusivität. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses unvergleichliche Strandrefugium zu besitzen.

