



**Immobilienart :** Apartment

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :**

120 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Moraira

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

Dieses entzückende Anwesen befindet sich in der begehrten Urbanisation Manila Park in Moraira und bietet eine Mischung aus Komfort, Stil und Potenzial. Der Hauptwohnbereich verfügt über zwei Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer sowie ein offenes Wohnzimmer, einen Essbereich und eine Küche. Hohe Decken und Oberlichter durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine helle und geräumige Umgebung. Von hier aus haben Sie Zugang zum privaten, schön gepflegten Garten, der sich perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas eignet.



Im Erdgeschoss befindet sich ein unabhängiges Gästearpartment, das ein zusätzliches Schlafzimmer und ein Badezimmer bietet und Flexibilität für die Beherbergung von Besuchern oder die Generierung von Mieteinnahmen bietet.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Doppelverglasung, die Energieeffizienz und Komfort gewährleistet, sowie ein Pelletbrenner im Obergeschoss für gemütliche Winterabende. Die Bewohner des Manila Parks genießen auch Zugang zu Gemeinschaftspools und -gärten, die den gesamten Lebensstil mit freiem Blick und einer ruhigen Umgebung verbessern.

Diese Immobilie ist perfekt für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort mit dem Komfort der nahe gelegenen Annehmlichkeiten in Moraira suchen und wäre ideal für das ganze Jahr über oder als Investitionsmöglichkeit. Verpassen Sie nicht die Chance, dieses vielseitige Zuhause zu Ihrem eigenen zu machen.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte

