



**Immobilienart :** Villa

**Wohnort :** Calpe

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 331 m<sup>2</sup>

**Grundstück :** 849 m<sup>2</sup>

Villa verteilt auf 3 Etagen. ~Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Garage mit Büro-/Arbeitsbereich, Abstellraum, Schlafzimmer und Badezimmer. ~Auf der 1. Etage befindet sich eine Eingangshalle, Schlafzimmer, Badezimmer, Wohn- / Esszimmer, Einbauküche mit Essbereich und Zugang zu Garten, Terrasse, Swimmingpool und Außenküche. ~Auf der 2. Etage befinden sich 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer. ~Das Haus ist mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügt über eine Gaszentralheizung. ~Es gibt Parkplätze für mehrere Autos, einen Garten, einen Swimmingpool von 9 x 3,5 m und eine Außenküche. ~Nur wenige Gehminuten von den Stränden von Calaga und La Fossa entfernt. ~Neben der Villa können 2 Grundstücke erworben werden: ~Grundstück von 924 m<sup>2</sup> für 305.000 € ~Grundstück von 836 m<sup>2</sup> für 300.000 €



