



**Inmobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 296 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Altea

**Grundstück :** 823 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Klimaanlage

Luxusvilla mit viel Privatsphäre, aufgeteilt in 3 Etagen.

Das Haus hat raumhohe Fenster auf der gesamten Vorderseite, die von jedem Zimmer aus einen wunderschönen Meerblick bieten.

Durch die geräumige Garage betreten Sie das Treppenhaus mit Aufzug.

Eine Etage tiefer befinden sich 2 große Schlafzimmer mit Badezimmer en suite und ein TV-Raum, der als 3. Schlafzimmer genutzt werden kann.

Eine weitere Etage tiefer betreten Sie das Wohn-/Esszimmer mit offener voll ausgestatteter Küche mit Kochinsel, einen Abstell-/Waschraum, einen Bürobereich und eine Gästetoilette.

Vom Wohnzimmer aus betreten Sie die Terrasse mit beheiztem Infinity-Pool von 12 x 3,5 m mit Salzwasser.

Es gibt auch einen großen Mehrzweckkeller unter dem Pool.

Die Villa ist mit hochwertigen Materialien und nach den höchsten Baustandards gebaut.

Das Haus ist ausgestattet mit Fußbodenheizung, die pro Zimmer regulierbar ist, Klimaanlage, Domotik, Alarmanlage, Videosicherheit, ...



