



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Ja

**Bau Fläche :** 250 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Calpe

**Grundstück :** 927 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

Die Villa besteht aus zwei Etagen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Panoramablick von Moraira bis Calpe, mit direktem Zugang zur überdachten Terrasse und der großen offenen Terrasse mit Swimmingpool.

Eine voll ausgestattete Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Über eine Innentreppe erreichen wir die obere Etage, wo sich 3 Schlafzimmer mit Terrasse und Meerblick und 2 Badezimmer befinden, von denen 1 en suite ist.

Es gibt eine Waschküche, einen Abstellraum und ausreichend Parkplätze für mehrere Autos.

Darüber hinaus ist die Villa ausgestattet mit Alarmanlage, Heizung mit Gasradiatoren, Klimaanlage, Kamin, Einbauschränken, ...

Die Villa liegt in einem höheren Teil von Calpe, was ihm eine fantastische Aussicht bietet und gleichzeitig nur fünf Minuten von den Stränden und allen Geschäften entfernt ist.



