



Inmobilienart : Apartment

Wohnort : Moraira

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 1

Schwimmbad : Nein

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche :

63 m²

✓ Nah am Meer

✓ Haushaltsgeräte

✓ Klimaanlage

Dieses Apartment befindet sich im Zentrum von Moraira, nur wenige Gehminuten von den Geschäften, Restaurants, dem Strand und dem großen kostenlosen Parkplatz entfernt. Der Zugang erfolgt von einer der Hauptstraßen aus und vom Eingang aus fährt man mit dem Aufzug in den zweiten Stock. Sie betreten die Wohnung in einen offenen Wohn-/Ess-/Küchenbereich, der durch die drei Fenster lichtdurchflutet ist. Es gibt einen geräumigen Entspannungsbereich mit einer Glastür, die auf den Balkon führt, vier Barhocker zum Essen an der Rückseite der Küchenhalbinsel und eine offene Küche mit integriertem 45-cm-Geschirrspüler, integrierter Waschmaschine, integriertem Kühlschrank, Cerankochfeld, Edelstahl-Backofen und einem Edelstahl-Kaminabzug. Von der Küche aus gelangt man über einen Flur in das Duschbad mit einer begehbaren Dusche und einem Waschtisch. Weiter auf dem Flur befindet sich Schlafzimmer 2, das durch zwei Fenster hell ist und derzeit über zwei Einzelbetten verfügt, die auch als Büro genutzt werden können. Am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einem Fenster. Die Rückwand in diesem Schlafzimmer wurde isoliert, so dass Lärm kein Problem darstellt.- Wichtige Punkte:- Erbaut 1965- Renoviert 2017/18- Derzeitige Eigentümer seit 2019- Die Wohnung wird verkauft wie gesehen, einschließlich der Möbel- Klimaanlage im Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern- Deckenventilatoren im Wohnzimmer und zwei Schlafzimmern- Fenster und Türen doppelt verglast- Fenster mit Rollläden- Balkon mit Markise und Sitzgelegenheiten für vier Personen- Diese Wohnung wird derzeit als Ferienhaus genutzt- Gemeinschaftsgebühren und jährliche Steuern folgen- Diese Wohnung wäre ein ideales "lock up and go", perfekt für lange Wochenenden und Kurzurlaube oder sogar für ein Paar mit Nomadenvisum.- Zögern Sie Ihren Besuch nicht hinaus!



