



Immobilienart : Villa

Wohnort : Benissa

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Baujahr : 2024

Schwimmbad : Ja

Garten : Privat

Ausrichtung : Süd

Blick : Meerblick

Parken : Carport

Bau Fläche : 356 m²

Grundstück : 1040 m²

Flughafen : 75

Strand : 300

- ✓ In der Nähe eines Supermarkts
- ✓ Nah am Meer
- ✓ Terrasse
- ✓ Vorklimatisierung
- ✓ In der Nähe von Restaurants
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Haushaltsgeräte
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Keller
- ✓ Dressing

NEUBAU-VILLA MIT MEERBLICK IN BENISSA

Neubau-Projekt an der Küste von Benissa befindet sich ganz in der Nähe des schönen Strandes La Fustera und Geschäfte, Restaurants und Dienstleistungen, die alle weniger als etwa 300m entfernt.

New Build Villa exklusiv und modern mit funktionalen Architektur schaffen praktische und ästhetisch ansprechende Räume entworfen, ist über 3 Etagen, die auf einem 1.040m² Grundstück mit Meerblick steigen verteilt,

Die Villa verfügt über drei 3 (2 davon en-suite), 3 Bäder, eine Gästetoilette und eine Außentoilette, eine Küche mit Insel und ein offenes Wohn-Esszimmer, das ein einzigartiges und offenes Raumkonzept schafft. Außerdem gibt es eine große Waschküche und einen Mehrzweckraum. Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss ein viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad einzurichten.

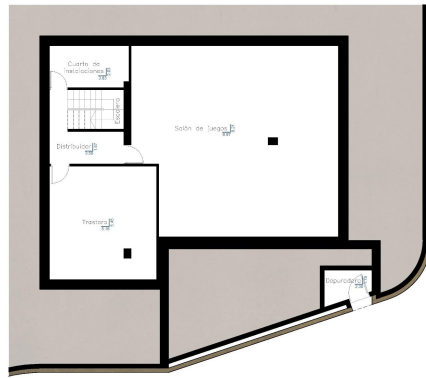
Moderne Küche mit Laminat- oder Lacktüren, Schubladen mit sanftem Einzug, Porzellanbank, mit Platz zwischen der Bank und den Hochschränken. Geräte enthalten: Backofen, Mikro, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Kühlschrank und Geschirrspüler der Marke Bosch oder ähnlich.

Draußen befindet sich der 40m² große Pool, umgeben von einer großen Terrasse und pflegeleichten Designer-Gärten mit automatischer Bewässerung. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen großen Parkplatz aus Stampfbeton, der mit einer hochwertigen Markise überdacht ist.





Plano Tipo Construcción		Superficie (m ²)	
Superficie	110,00	Superficie	110,00
Superficie útil	100,00	Superficie útil	100,00
Superficie construida	100,00	Superficie construida	100,00
Superficie cubierta	100,00	Superficie cubierta	100,00
Superficie de fachada	100,00	Superficie de fachada	100,00
Superficie de terraza	100,00	Superficie de terraza	100,00
Superficie de piscina	100,00	Superficie de piscina	100,00
Superficie de jardín	100,00	Superficie de jardín	100,00
Superficie de garaje	100,00	Superficie de garaje	100,00
Superficie de parking	100,00	Superficie de parking	100,00
Superficie de otros usos	100,00	Superficie de otros usos	100,00
TOTAL ÚTIL	100,00	TOTAL ÚTIL	100,00



Plano Tipo Construcción		Superficie (m ²)	
Superficie	110,00	Superficie	110,00
Superficie útil	100,00	Superficie útil	100,00
Superficie construida	100,00	Superficie construida	100,00
Superficie cubierta	100,00	Superficie cubierta	100,00
Superficie de fachada	100,00	Superficie de fachada	100,00
Superficie de terraza	100,00	Superficie de terraza	100,00
Superficie de piscina	100,00	Superficie de piscina	100,00
Superficie de jardín	100,00	Superficie de jardín	100,00
Superficie de garaje	100,00	Superficie de garaje	100,00
Superficie de parking	100,00	Superficie de parking	100,00
Superficie de otros usos	100,00	Superficie de otros usos	100,00
TOTAL ÚTIL	100,00	TOTAL ÚTIL	100,00



Plano Tipo Construcción		Superficie (m ²)	
Superficie	110,00	Superficie	110,00
Superficie útil	100,00	Superficie útil	100,00
Superficie construida	100,00	Superficie construida	100,00
Superficie cubierta	100,00	Superficie cubierta	100,00
Superficie de fachada	100,00	Superficie de fachada	100,00
Superficie de terraza	100,00	Superficie de terraza	100,00
Superficie de piscina	100,00	Superficie de piscina	100,00
Superficie de jardín	100,00	Superficie de jardín	100,00
Superficie de garaje	100,00	Superficie de garaje	100,00
Superficie de parking	100,00	Superficie de parking	100,00
Superficie de otros usos	100,00	Superficie de otros usos	100,00
TOTAL ÚTIL	100,00	TOTAL ÚTIL	100,00

