



Immobilienart : Villa

Wohnort : Altea

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Nein

Ausrichtung : N/A

Parken : Carport

Bau Fläche : 625 m²

Grundstück : 1395 m²

✓ Klimaanlage

Neuentwicklung von Luxusvillen in Altea Hills, Preise ab 3.500.000 €.

Im Bau befindliche Villa in Altea Hills mit 24-Stunden-Überwachung und Panoramablick auf das Meer. Die Villa wird 625 m² groß sein und sich auf drei Etagen mit Aufzug und Treppe verteilen. Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, eine Gästetoilette, ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Designerküche. Im Eingangsbereich gibt es eine Garage für zwei Autos, einen Mehrzweckraum mit Gästetoilette und ein Studio-Apartment. Grundstück von 1395 m² mit 100% Privatsphäre, mit Grill und Infinity-Pool angelegt.

- Villa Spezifikation:

- Pflastersteine und Beschichtungen: Haus: Fußböden (90 x 90 oder ähnlich) und Beschichtungen (45 x 90 oder ähnlich) aus Porzellan.

- TERRASSE UND PERGOLAS: Rutschfestes Holzimitat aus Porzellan

- BADEZIMMER UND KÜCHEN: Rutschfestes Porzellan

- MALEREI: Glatte, zweischichtige, matte Farbe mit vertikalen und horizontalen Farbparametern, die von der Unterkunft ausgewählt werden.

- Sanitär: Netzinstallation aus retikuliertem Polyethylen mit PVC-Absperrhähnen und Abflüssen. Sanitärwasser im Haus mit Solarunterstützung.

- SANITÄRANSCHLÜSSE: Sanitärartikel der italienischen Marke Catalano oder ähnliches. Beschläge und Duschen: Von der Marke GROHE oder ähnlichem.

- KLIMAANLAGE: Installation über eine DAIKIN-Klimaanlage (oder ähnliches).

- HEIZUNG: Vorinstallation der Fußbodenheizung mit geschlossenen Kreisläufen aus mehrschichtigen Polyethylenrohren.

- KÜCHE: Hochwertige Möbel für hohe und niedrige Möbel, Steinarbeitsplatte vom Typ Silestone, je nach Projekt. Geräte: BOSCH Induktionskochfeld BOSCH Dunstabzugshaube Kühlschrank BOSCH Kombiofen BOSCH pyrolytischer Mikrowellengrill BOSCH Geschirrspüler BOSCH

- ELEKTRIZITÄT, MECHANISMEN UND ELEKTRISCHES PANEL: Btcino-Schlüssel und -Schalter, Installation einer Video-Gegensprechanlage vom Typ Fermax.

- AUSSEN-TISCHLEREI: Aluminium mit Wärmebrückenbruch mit modernen Profilen, Marke CORTIZO oder ähnlichem.

- GLAS: Doppelte Sicherheitsverglasung 5 + 5 Kammer 4 + 4

- INNENAUSSTATTUNG: Eingangstür aus natürlichem IROKO-Holz mit Sicherheitspunkten. Durchgangstüren mit schlagfestem Gummi und Schränke mit glatten Blattbremstüren, je nach Ausführung ausgeführt. Einbauschränke aus Holz. Mit Hahn ausgekleidete Rahmen und Blinken aus demselben Material.

Wenn Sie weitere Informationen wünschen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.



+34 966 499 098

