



**Immobilienart :** Villa  
**Wohnort :** Pedreguer  
**Schlafzimmer :** 4  
**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat  
**Blick :** Meerblick

**Bau Fläche :** 180 m<sup>2</sup>  
**Grundstück :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Nah am Meer

✓ Klimaanlage

Neubau Villa Projekt. Diese Villa wird in der Gegend von Santa Lucia in Denia gebaut, 5 Autominuten vom Strand und dem Yachthafen und 7 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt. Der Bau wird von einem bekannten Bauunternehmer durchgeführt, der seit mehr als 40 Jahren Villen an der Costa Blanca baut. Die Villa wird aus einem geräumigen Wohn- / Ess- / Küchenbereich mit Glastüren zur Poolterrasse, vier Schlafzimmern mit Einbauschränken, drei Badezimmern und einem Waschräum bestehen.□□

- Wichtige Punkte:□□
- Doppelverglaste Türen und Fenster□□
- Solarwarmwasser□□
- Elektrischer Wasserkocher□□
- Vorinstallierte Klimaanlage heiß / kalt□□
- Privater Pool 8 x 4 m mit 20 m Terrasse□□
- Moderne Fliesen, Küche und Badezimmer□□
- Diese Villa steht auf einer großen Auswahl an Grundstücken zur Verfügung, die alle den Bauherren gehören□□
- Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren□□
- Denia an der spanischen Nord-Costa Blanca ist ein bemerkenswertes Juwel. An der Mittelmeerküste gelegen, ist es eine kleine kosmopolitische, aber ausgesprochen spanische, traditionelle Stadt. Umgeben von über 20 Kilometern einladender Strände und geheimer Felsbuchten ist dies eine familienfreundliche und einladende Gegend.□□



