



**Immobilienart :** Villa

**Schwimmbad :** Nein

**Bau Fläche :**

517 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Moraira

**Grundstück :**

910 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

Luxusvilla mit Meerblick zum Verkauf in Benimeit, Moraira. Diese wundervolle Villa wird auf einem der besten Grundstücke der Gegend gebaut und bietet einen herrlichen Blick über die Stadt und das Mittelmeer. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen, die durch einen Aufzug miteinander verbunden sind. Die erste Etage umfasst einen großen offenen Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Luxusküche und Zugang zur prächtigen, teilweise überdachten Terrasse und zum Pool. Auf dieser Ebene befinden sich auch eine Gästetoilette sowie ein externes Bad und ein Abstellraum. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Doppelzimmern mit en-suite Badezimmern, einem Doppelzimmer mit en-suite Badezimmer und Ankleidezimmer und dem Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, Ankleidezimmer und einer großen privaten Terrasse mit Infinity-Pool. Der Keller verfügt über einen sehr großen Raum, der nach Wunsch des Käufers genutzt werden kann (Heimkino, Wellnessbereich usw.), einen technischen Raum, eine Gästetoilette, einen geräumigen Waschraum und einen Raum, der als Fitnessstudio genutzt werden kann.- Wichtige Punkte:- 517m2 Bau- Infinity-Pool außerhalb des geräumigen Hauptwohnbereichs- 4 Schlafzimmer, alle mit en-suite Luxusbädern- Hauptschlafzimmer mit privater Terrasse und Infinity-Pool mit Whirlpool- 2 Gästetoiletten- Externer Duschraum- Heiße / kalte Klimaanlage- Fußbodenheizung- Voll ausgestattete Luxusküche- Hausautomationssystem- Spiele / Heimkino- Fitnessstudio- Grillplatz- Privater Landschaftsgarten- Für weitere Informationen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.☐☐



